

**Maître Emmanuelle ASTIE - LA SCP CAMBRIEL-GERBAUD COUTURE ZOUANIA
- AVOCATS-**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
JEUDI 30 Mai 2024 à 14 heures**

Salle n° 7 du Tribunal Judiciaire, 2 allées Jules Guesde
31000 TOULOUSE

**APPARTEMENT situé commune de BALMA (31)
11 rue Citroën dans un ensemble immobilier
cadastré section CL 36 et CL 92 le lot n° 1 : un
emplacement de stationnement
situé au sous-sol et les 5/10000^{èmes}
des parties communes générales
Le lot n° 88 : un appartement de type T1
situé au 3^{ème} étage
l'ensemble d'une superficie de 27,95 m²
MISE A PRIX : 30.000 €**

DESIGNATION ET DESCRIPTION : séjour avec cuisine, salle de bains avec WC

OCCUPATION : les locaux sont loués suivant bail commercial en date du 11/05/2011 moyennant un loyer initial annuel HT de 3920€

Seuls les Avocats au Barreau de la Haute Garonne peuvent soutenir les enchères.

Renseignements :

1°) Maître Emmanuelle ASTIE ☎ 05.34.31.33.55

2°) SCP CAMBRIEL GERBAUD-COUTURE ZOUANIA ☎ 05.63.22.00.30

3°) Au greffe du Tribunal Judiciaire de TOULOUSE où le Cahier des Conditions de Vente déposé le 31 janvier 2024 peut être consulté.

4°) Sur les sites www.cabinet-cambriel.fr et info-encheres.com (procès-verbal de description et cahier des conditions de vente partiel)

Frais de poursuite de vente payables en SUS du prix outre la TVA le cas échéant.

Fait à MONTAUBAN, le 8 avril 2024 - Me Jean CAMBRIEL