

**SCP CAMBRIEL-STREMOUHOFF-GERBAUD COUTURE-ZOUANIA - AVOCATS-
10 Rue Armand Cambon à MONTAUBAN - Tél. 05.63.22.00.30**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
JEUDI 15 OCTOBRE 2020 à 9 heures**

Au Palais de Justice de MONTAUBAN, Place du Coq

**1^{er} Lot : MAISON D'HABITATION mitoyenne sise 9 impasse
Marcel Cerdan commune de MONTECH cadastrée section AA
n° 191, le lot n° 8 et 1061/10000^{èmes} de la propriété du sol et
des parties communes - MISE A PRIX : 54.000 €**

**2^{ème} Lot : MAISON D'HABITATION mitoyenne sise 10 impasse
Marcel Cerdan commune de MONTECH cadastrée section AA
n° 191, le lot n° 9 et les 1061/10000^{èmes} de la propriété du sol
et des parties communes - MISE A PRIX : 56.000 €**

DESIGNATION ET DESCRIPTION : Le lot n°1 et le lot n°2 sont composés d'une villa mitoyenne de type 5 avec garage, terrasse extérieure, jouissance exclusive d'un jardin attenant d'une surface habitable de 104,78 m²

OCCUPATION : la maison située au 9 impasse Marcel Cerdan est louée selon bail sous seing privé en date du 11/6/2013 moyennant un loyer mensuel de 712,77 €

La maison située au 10 impasse Marcel Cerdan est inoccupée

Seuls les Avocats au Barreau de Tarn et Garonne peuvent soutenir les enchères.

Renseignements :

1°) SCP CAMBRIEL – STREMOUHOFF -GERBAUD COUTURE ZOUANIA ☎
05.63.22.00.30

2°) Au greffe du Tribunal Judiciaire de MONTAUBAN où le Cahier des Conditions de Vente déposé le 24/11/2016 peut être consulté.

3°) Sur les sites www.cabinet-cambriel.fr et info-encheres.com (procès-verbal de description et cahier des conditions de vente partiel)

4°) Visite effectuée par Maître Maurel Touron Huissier de Justice sur place le **Jeudi 1^{er} octobre 2020 à 11 h 00**

Frais de poursuite de vente payables en SUS du prix outre la TVA le cas échéant.

Fait à MONTAUBAN, le 31 août 2020

Me Jean CAMBRIEL